Medellín (Antioquia), noviembre 24 de 2022
CI-467-MED-SSS-003

Señores:
ALCALDIA DE MEDELLÍN
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
Atn. Arq. Judith Patricia Urrego Góez
Profesional Universitario
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 4600095467 DE 2022; CUYO OBJETO ES "INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO DE VÍAS, ANDENES, ESPACIO PÚBLICO Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL-PP 2021-2022"

ASUNTO: SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO CONTRATO DE OBRA N° 4600095370 DE 2022 Y CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 4600095467 DE 2022

Cordial saludo,

Esta interventoría atendiendo a sus obligaciones de seguimiento y control de cada una de las actividades adelantadas durante la ejecución del contrato de la referencia, además de informar a la supervisión designada cualquier novedad que implique modificaciones de tipo administrativo, técnico y/o legal, hace referencia a lo solicitado por parte del contratista de Obra RCR INGENIERÍA S.A.S., mediante documento escrito Nº PP-005-22 del 23 de noviembre del año en curso, en el cual solicitan una ampliación del tiempo del contrato de obra hasta completar el plazo contractual de cinco (5) meses, es decir hasta el 22 de abril de 2023. (*Se adjunta cronograma de ampliación de obra desde el 1 de enero 2023 hasta el 22 de abril de 2023*).

De igual manera, lo expuesto en el mencionado documento, se enfoca prioritariamente en razones coherentes para cumplir a cabalidad con el objeto contractual, toda vez que, los contratos tanto de obra como de interventoría iniciaron el 22 de noviembre de 2022, lo cual denota una clara situación de falta de tiempo para cumplir con el tiempo contractualmente establecido de cinco (5) meses, al 31 de diciembre de 2022, transcurridos hasta esa fecha solo 40 días de ejecución de ambos contratos.

Siendo consecuentes con lo expuesto en la presente, esta interventoría avala la ampliación del CONTRATO DE OBRA Nº 4600095370 DE 2022, solicitada por parte del Ing. RAÚL CHARRY RONDÓN representante legal de RCR INGENIERÍA S.A.S., resaltando que esta no genera costos ni recursos adicionales al mismo. Procedente de lo anterior, solicitamos se adelanten todos los trámites administrativos y legales para la elaboración del respectivo documento, que a su vez soporte jurídica y físicamente el mencionado proceso.

De igual manera, solicitamos que el CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº 4600095467 DE 2022 sea ampliado en plazo bajo las mismas condiciones que el CONTRATO DE OBRA Nº 4600095370 DE 2022, hasta el 7 de mayo de 2023, cumpliendo así, con el tiempo contractual establecido, de 165 días calendario, dejando claridad que esta ampliación no genera costos ni recursos adicionales al mismo.

Así mismo, se indica que se han revisado y verificado todos los aspectos jurídicos, administrativos, ambientales, financieros y contables de conformidad con el alcance del presente contrato, impartiendo aval a los documentos y elementos que conforman la solicitud, dando cumplimiento a los requisitos legales para la suscripción de la presente modificación.

PROYECCIÓN DE RECURSOS

PROYECCIÓN DE RECURSOS CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 4600095467 DE 2022							
PLAZO EN MESES: 5,5/PLAZO EN DÍAS: 165							
PERIODO	NOVIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2022	ENERO 2023	FEBRERO 2023	MARZO 2023	ABRIL 2023	MAYO 2023
INVERSIÓN PROGRAMADA ($)	$ 37.000.496	$ 117.684.879	$ 139.953.606	$ 139.953.606	$ 139.953.606	$ 139.953.606	$ 28.500.201
INVERSIÓN ACUMULADA (%)	$ 37.000.496	$ 154.685.375	$ 294.638.981	$ 434.592.587	$ 574.546.193	$ 714.499.799	**$ 743.000.000**
INVERSIÓN PROGRAMADA ($)	4,98%	15,84%	18,84%	18,84%	18,84%	18,84%	3,84%
INVERSIÓN ACUMULADA (%)	4,98%	20,82%	39,66%	58,49%	77,33%	96,16%	**100,00%**

CRONOGRAMA DE AMPLIACIÓN INTERVENTORIA DESDE EL 1 DE ENERO 2023 HASTA EL 7 DE MAYO DE 2023

ACTIVIDAD	ENERO				FEBRERO				MARZO				ABRIL				
PRELIMINARES																	
RETIROS Y DEMOLICIONES																	

ESCAVACIONES																	
CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA																	
LLENOS																	
CONCRETOS Y MORTEROS																	
ACERO DE REFUERZO																	
DEFENSAS VIALES Y PASAMANOS																	
REDES																	
PAISAJISMO																	
ACARREO INTERNO																	
REDES ELÉCTRICAS																	
DESTINACIÓN DE PAGO DE REAJUSTES																	
INVERSIÓN AMBIENTAL																	

TRAZABILIDAD CONTRATO OBRA N° 4600095370 DE 2022 HASTA LA FECHA

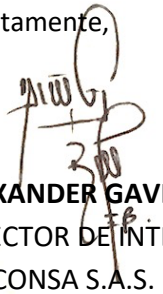
PUBLICACIÓN DE LOS PLIEGOS DE CONDICIONES	16 agosto de 2022
APERTURA DEL PROCESO DE SELECCIÓN	16 agosto de 2022
ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO	7 septiembre de 2022
FIRMA DEL CONTRATO	10 octubre de 2022
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	13 octubre de 2022
INICIO DEL CONTRATO	22 noviembre de 2022

TRAZABILIDAD CONTRATO INTERVENTORÍA N° 4600095467 DE 2022 HASTA LA FECHA

PUBLICACIÓN DE LOS PLIEGOS DE CONDICIONES	16 agosto de 2022
APERTURA DEL PROCESO DE SELECCIÓN	16 agosto de 2022
ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO	16 septiembre de 2022

FIRMA DEL CONTRATO	**5 octubre de 2022**
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	**13 octubre de 2022**
INICIO DEL CONTRATO	**22 noviembre de 2022**

Atentamente,



ALEXANDER GAVIRIA ROJAS
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INGCONSA S.A.S.
COPIA: ARCHIVO